NEMZETI ENERGETIKAI ÜGYNÖKSÉG ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

TÁMOGATÓI OKIRAT

TÁVOLRÓL LEOLVASHATÓ FŰTÉSI KÖLTSÉGMEGOSZTÓK FELSZERÉLÉSE TÁVHŐVEL ELLÁTOTT LAKÓÉPÜLETEKNÉL

TKM/2025 Pályázati Felhíváshoz

A FEAK Független Energetikai Adatközpont Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: Támogató vagy FEAK Zrt.) nevében eljáró Nemzeti Energetikai Ügynökség Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1037 Budapest, Montevideo utca 14.; cégjegyzékszám: Cg. 01-10-047549; statisztikai számjel: 24134387-7022-114-01, a továbbiakban: Lebonyolító vagy NEÜ Zrt.),

<<*Pályázó neve*>> (adószám: <<*Pályázó adószáma*>>; székhelycíme: <<*szervezet székhelye*>>) (a továbbiakban: Kedvezményezett) <<*projekt egyedi azonosítója*>> azonosítójú Pályázatát elbírálta, és támogatásra alkalmasnak minősítette az alábbi feltételekkel.

1. Lebonyolító – a Támogató és közte hatályban lévő Közreműködői megállapodás rendelkezéseivel összhangban, Támogató megbízása alapján - <<*közzététel dátuma*>> napján „TÁVOLRÓL LEOLVASHATÓ FŰTÉSI KÖLTSÉGMEGOSZTÓK FELSZERÉLÉSE TÁVHŐVEL ELLÁTOTT LAKÓÉPÜLETEKNÉL” elnevezésű Pályázati Felhívást (a továbbiakban: Felhívás) tett közzé a honlapján, amelyre Kedvezményezett Pályázatot nyújtott be, melyet a Támogató <<*támogatói döntés dátuma*>> napján kelt döntése alapján támogatásban részesített.

2. A Felhívásban meghatározottak szerint a támogatás tárgya támogatásnyújtás vissza nem térítendő támogatás formájában a távhővel ellátott épületekben élő díjfizetők fűtési költségmegoszthatóság és szabályozhatóság kialakítása érdekében távolról leolvasható fűtési költségmegosztók és termosztatikus radiátorszelep felhelyezéséhez, valamint a már korábban felhelyezett fűtési költségmegosztók távolról leolvashatóvá tételéhez (a továbbiakban: Beruházás) kapcsolódó elszámolható költségek finanszírozása érdekében a elősegítve ezzel azt, hogy a díjfizetők fogyasztásukkal arányosan fizessék a fűtési számláikat, ezzel párhuzamosan a felszerelt eszközök megfelelő használata által energiamegtakarítást érhessenek el, amellyel hozzájárulhatnak a hazai energiahatékonysági célok eléréséhez.

3. A támogatás forrása a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 1. melléklet XVII. Energiaügyi Minisztérium fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 35. Energetikai és fenntarthatósági ágazati feladatok alcím, 4. Energia- és klímapolitikai modernizációs rendszer fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT: 338306).

4. Kedvezményezett a támogatásra tekintettel a <<*megvalósítási helyszín címe*>>; <<*megvalósítási helyszín hrsz*>> ingatlanon a jelen Támogatói Okirat 1. számú mellékletét képező Vállalkozási Szerződésben is meghatározott feltételek szerinti támogatott Beruházást valósítja meg.

   Kedvezményezett vállalja, hogy a Beruházást a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja.

5. Kedvezményezett a jelen Támogatói Okirat 1. számú mellékletét képező Vállalkozási Szerződést kötött a(z) <<név>> (<<adószám>>) szolgáltatói regisztrációval rendelkező költségmegosztó

MINTA

szolgáltatóval (továbbiakban: Vállalkozó). A Vállalkozási Szerződés jelen Támogatói Okirat hatálybalépésével egyidejűleg lép hatályba és tárgya a 4. pontban leírt Beruházás megvalósítása.

6. Kedvezményezett a Beruházás teljeskörű megvalósítására <<*megítélt támogatási összeg szám formátumban*>> Ft, azaz <<*megítélt támogatási összeg* kiírva>> forint összegű, vissza nem térítendő támogatásra jogosult (a továbbiakban: támogatás) szállítói utófinanszírozás formájában. Lebonyolító az 5. pontban hivatkozott Vállalkozónak a Beruházás kapcsán kiállított számlán megjelölt bankszámlájára utal a hiánytalan, a Kedvezményezett által a Pályázati felületen benyújtott és az Általános Pályázati és Projekt Megvalósítási Útmutatóban (továbbiakban: Útmutató) meghatározott elszámolhatósági feltételeknek megfelelő projekt záró szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás (a továbbiakban: projekt záró beszámoló) elfogadását követő legfeljebb 30, azaz harminc naptári napon belül.

7. Kedvezményezett nyilatkozata alapján a Vállalkozási Szerződés 1. számú mellékletében (Műszaki Leírás) megjelölt ingatlan(ok) az ingatlanban gazdasági tevékenységet folytató jogalany vagy ilyen jogalany által tulajdonolt vállalkozás (összességében: vállalkozás) tulajdonában áll(nak), így az érintett ingatlan(ok)ra eső … Ft, azaz … forint összegű támogatás *az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló,* (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet (általános de minimis rendelet) szerinti általános csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül.

   A Kedvezményezett a Felhívás 10. számú melléklet szerint nyilatkozott a jelen támogatás odaítélését megelőző három év (háromszor háromszázhatvanöt nap) során részére és a vele egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére Magyarországon nyújtott csekély összegű támogatások támogatástartalmáról.

   A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az általános de minimis rendelet 1. cikke (2) bekezdésének kivételével – a támogatást nem használja az általános de minimis rendelet 1. cikkének (1) bekezdésében meghatározott célokra.

   A csekély összegű támogatással érintett gazdasági tevékenységet folytató vállalkozások részére a Lebonyolító igazolást bocsát ki.

8. A támogatás intenzitása: az elszámolható költségek 100%-a.

9. Kedvezményezett a támogatást kizárólag a Beruházás megvalósításához használhatja fel, a Felhívásban és a Vállalkozási Szerződésben meghatározott támogatható tevékenységekre, a Felhívásban és az Útmutatóban meghatározottak szerint.

10. A támogatás terhére kizárólag az 5. pontban hivatkozott Vállalkozói Szerződésben szereplő, a Felhívásban és az Útmutatóban elszámolható költségként, támogatható tevékenységként szereplő költségek számolhatóak el. Amennyiben a Beruházás megvalósítása során, az elszámoláskor bemutatott és elfogadott tényleges költségek meghaladják a tervezett költségeket, a Kedvezményezett ebben az esetben is kizárólag a jelen Támogatói Okiratban foglalt támogatási összegre jogosult.

11. A Beruházás megvalósításának végső határideje: a Támogatói Okirat hatályba lépésétől számított 12 hónap, de legkésőbb 2026. december 31. A Beruházás keretében a Támogatói Okirat hatályba lépésétől a Beruházás megvalósulásának napjáig felmerült beruházási költségek számolhatók el.

MINTA

A Beruházás megvalósításának napja: a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv felek által történő aláírásának napja.

12. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy Lebonyolító semmilyen támogatási előleget nem folyósít.
13. Kedvezményezett köteles a Beruházás megvalósítását követő 90, azaz kilencven naptári napon belül gondoskodni a projekt záró beszámoló benyújtásáról.
14. Kedvezményezett köteles a támogatás felhasználásával megvalósított Beruházást a tőle elvárható legnagyobb gondossággal kezelni, a beszerelt eszközök – a Vállalkozó által a Vállalkozási Szerződésben és a kapcsolódó jogszabályokban és a Felhívásban előírt jótállási és szavatossági kötelezettségeinek körén kívül jelentkező – karbantartásáról saját költségén gondoskodni és vállalni azok folyamatos üzemképes állapotban tartását, valamint viselni a fenntartással járó terheket, a rendkívüli javítások és helyreállítások és a költségmegosztói szolgáltatások költségeit, továbbá a hároméves monitoring adatszolgáltatási kötelezettségnek eleget tenni.
15. Kedvezményezett köteles a támogatás felhasználásával megvalósított Beruházás és a kapcsolódó adatszolgáltatás fenntartását a Beruházás megvalósítását követően 3 évig biztosítani jelen Okirat 4. pontjában megjelölt ingatlanon. Fenntartási időszak kezdete: a támogatott Beruházás műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvének felek által történő aláírásának napja. A támogatás felhasználásával végzett Beruházással érintett ingatlanban létrehozott vagyon a támogatott Beruházás műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvének felek általi aláírását követő 3. év végéig csak a Lebonyolító előzetes jóváhagyásával idegeníthető el, szüntethető meg (szerelhető le), továbbá a fenntartási időszak alatt a Kedvezményezett által vállalt adatszolgáltatási kötelezettség is csak a Lebonyolító előzetes jóváhagyásával szüntethető meg.
16. Kedvezményezett 8, azaz nyolc naptári napon belül köteles bejelenteni Lebonyolítónak, ha a Támogatói Okirat vagy annak mellékleteiben és a Pályázattal benyújtott nyilatkozataiban vagy bármely adatában változás történt. Ebben az esetben Kedvezményezett bejelentése tartalmának megfelelően a Lebonyolító megteszi a szükséges intézkedéseket.
17. A fenntartási időszak alatt a Beruházással létrehozott vagyon Lebonyolító hozzájárulása nélkül történő megszüntetése, valamint a kötelező adatszolgáltatási kötelezettség nem teljesítése esetén Kedvezményezett köteles a Beruházás teljes értékére, beleértve a tárgyi eszközökre és az ahhoz kapcsolódó egyéb tevékenységekre eső támogatás időarányos, értékcsökkenéssel korrigált összegét ügyleti kamattal növelten visszafizetni. Az ügyleti kamat mértéke a visszafizetési kötelezettségről szóló döntés időpontjában kerül meghatározásra.
18. A támogatás felhasználását Támogató, Lebonyolító, az általuk ellenőrzéssel megbízott szervezet vagy személy, továbbá az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzés Hivatal, a Magyar Államkincstár, illetve a külön jogszabályban erre feljogosított szervezetek jogosultak ellenőrizni – a Kedvezményezett szükségtelen zavarása nélkül – a jelen Támogatói Okirat alapján a Felhívásban foglalt feltételek megvalósítását, valamint a Vállalkozási Szerződés szerződésszerű teljesítését, a támogatási cél megvalósítását és a támogatás rendeltetésszerű felhasználását, helyszíni és/vagy a bekért dokumentumok alapján történő ellenőrzés keretében, a 3 éves fenntartási időszak alatt tetszőleges időpontban és gyakorisággal. Kedvezményezett köteles az ellenőrzést tűrni, illetve annak gyakorlása feltételeit biztosítani.

MINTA

19. Kedvezményezett köteles a támogatással kapcsolatos valamennyi dokumentumot és a támogatás felhasználását alátámasztó bizonylatokat az odaítélést követő 10 (tíz) évig megőrizni.
20. Lebonyolító jogosult a támogatást visszavonni vagy jelen Támogatói Okirattól elállni, ha
    - a Beruházás megvalósítása meghiúsul vagy tartós akadályba ütközik, vagy a Támogatói Okiratban foglalt ütemezéshez képest, a Beruházás a szabályszerű megvalósítást veszélyeztető vagy ellehetetlenítő jelentős késedelmet szenved;
    - hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy Kedvezményezett a támogatói döntést, a támogatott tevékenység megvalósításának pénzügyi, műszaki, szakmai tartalmát érdemben befolyásoló valótlan vagy hamis adatot szolgáltatott a Pályázat benyújtása, a Támogatói Okirat vagy annak módosításának kiállítása, illetve bármely ellenőrzés során;
    - amennyiben Felhívás 9. pontjában felsorolt kizáró okok valamelyike a támogatói döntés meghozatalát követően következik be, vagy azt követően jut Lebonyolító tudomására;
    - Kedvezményezett neki felróható okból megszegi a Felhívásban, annak mellékleteiben és az Útmutatóban, a Támogatói Okiratban vagy jogszabályban foglalt kötelezettségeit, így különösen nem tesz eleget ellenőrzéstűrési kötelezettségének, azt akadályozza, vagy meghiúsítja és ennek következtében a költségvetési támogatás szabályszerű felhasználását nem lehet ellenőrizni, vagy nem tesz eleget bejelentési, monitoring adatszolgáltatási kötelezettségeinek;
    - bármely ellenőrzés megállapítja, hogy a támogatás igénybevételére Kedvezményezett nem volt jogosult;
    - Kedvezményezett a támogatás terhére létrehozott vagyont, eszközöket Lebonyolító előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül idegeníti el;
    - Kedvezményezett a Pályázat benyújtásakor adott nyilatkozatok bármelyikét visszavonja;
    - Kedvezményezett Felhívás 24. pontja szerinti határidőig sem teljesítette vagy nem megfelelően teljesítette a projekt záró beszámolóra vonatkozó benyújtási kötelezettségét;
    - a költségmegosztói szolgáltatásra irányuló megbízási szerződés a fenntartási időszak alatt bármilyen okból megszűnik, és nem gondoskodik új költségmegosztói szolgáltatási szerződés megkötéséről;
    - a jelen Támogatói Okirat rendelkezéseit megszegi.
21. Kedvezményezett a Beruházás megvalósításától a Beruházás megkezdése előtt, illetve azt követően elállhat.
22. A támogatás jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, továbbá a Támogatói Okirat visszavonása esetén Kedvezményezett a jogosulatlanul igénybe vett költségvetési támogatás összegét ügyleti, késedelem esetén késedelmi kamattal növelt mértékben, egy összegben köteles visszafizetni. Nem teljesítés esetén Lebonyolító kezdeményezésére a visszafizetendő összeget és annak kamatait a Nemzeti Adó- és Vámhivatal adók módjára hajtja be.
23. Jelen támogatási jogviszony, jelen Támogatói Okirat kiállításával jön létre, mely elektronikusan kerül megküldésre Kedvezményezett részére.

MINTA

24. A támogatás terhére létrehozott vagyon a támogatott Beruházás megvalósítási helyszínének tartozéka.

    Jelen Okirat elválaszthatatlan részét képezi a TKM/2025 kódszámú Pályázati Felhívás, Útmutató, valamint a Pályázó által benyújtott összes adatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a Pályázattal együtt vagy a későbbiekben benyújtott, függetlenül attól, hogy azok az adatlap részei vagy ténylegesen csatolásra kerültek. Jelen Okirat elválaszthatatlan részét képezi továbbá a 5. pontban hivatkozott Vállalkozási Szerződés.

NEÜ Zrt.
Váradi Imre László

NEÜ Zrt.
Pénzügyi ellenjegyző
Sótonyi Gábor

MINTA

Kapják:
1) Kedvezményezett – elektronikus úton

Melléklet:
1) Kedvezményezett és Vállalkozó között megkötött Vállalkozási Szerződés

Jelen Támogatói Okirat az NEÜ Zrt. mint Lebonyolító elektronikus aláírásával és pénzügyi ellenjegyzésével van ellátva. Az elektronikus aláírással ellátott elektronikus dokumentum joghatás kiváltására való alkalmassága – az elektronikus aláírásról rendelkező hatályos jogszabálynak megfelelően – a papíralapú dokumentuméval megegyező.